



TRANSPORDIAMET

Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee
Juubelitammede tee 15
Saku alevik, Saku vald, 75501,
Harju maakond

Teie 04.10.2024

Meie 07.10.2024 nr 7.1-1/24/17226-2

Saku vallas Rehemetsa tee ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Saku vallas Metsanurme külas kohaliku Rehemetsa tee (paikneb Uus-Rehemetsa kinnistul, katastritunnus 71901:001:0839) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 453581, EHR kood nr 221470118).

Rehemetsa tee asub osaliselt riigitee nr 11242 Kasemetsa tee km 0,785 kaitsevööndis.

Ehitusloa aluseks on „Saku vallas, Rehemetsa tee rekonstrueerimisprojekt. Teed ja liikluskorraldus“ (projekteerija RoadArt OÜ, töö nr 2024-05_01)

Ehitustegevus on kavandatud väljapoole riigitee alust maaüksust 11242 Kasemetsa tee (katastritunnus 71801:001:1346).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku tee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega **haldusaktile**: teeme ettepaneku kaaluda parkimiskohtade nihutamist olemasolevast jalgratta- ja jalgteest ning riigitee ristmikust kaugemale, et vältida võimalike konfliktpunktide teket (näiteks parklast väljudes tagurdamine jalgratta-ja jalgteele).

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Ehitise ehitamiseks tuleb huvitatud isikul koostada liikluskorralduse skeem (vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“) ning esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile (maantee@transpordiamet.ee) koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
5. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 453581) nimetatud ehitise ehitusloa. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Merike Joonsaar

58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee